



IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta | Površina | | | Primjedba |
|------|-------------------------------|---------------------|----------|-----|----|-----------|
| | | | jutro | čhv | m2 | |
| 1. | 3524/3 | VOĆNJAK KRČ U DOLJU | | 130 | | |
| | | UKUPNO: | | 130 | | |

B
Vlastovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|------|--|------------|
| 2. | Suvlasnički dio: 1/2 TRUSTY TRADE D.O.O., OIB: 56643927415, ŠENOIN PUT III 16, 10410 VELIKA GORICA | |
| 3. | Suvlasnički dio: 1/2 EKOTEKS D.O.O., BOŽIDAREVIĆEVA BR. 7, ZAGREB | |
| 3.1 | Zaprimljeno 09.02.2024.g. pod brojem Z-7473/2024 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE O PRODAJI TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. ST-1812/2013-120 09.02.2024 | na 3 (1.1) |

C
Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|------|--|---------------|------------|
| 1. | Na suvlasnički dio: 3 (1/2) | | |
| 1.1 | Zaprimljeno 20.12.2010. broj Z-60861/10 Na temelju rješenja Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl.br.Ovr-3729/10 od 08.prosinca 2010.g., uknjižuje se založno pravo u iznosu od 290.996,82 Kn, zajedno sa zakonskom zateznom tekućom kamatom na pojedinačni iznos od 212.224,44 Kn od 02.svibnja 2010.g.do isplate prema eskontnoj stopi Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za 5 postotnih poena, te troškova ovršnog postupka. REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA | 290.996,82 KN | |
| 1.2 | Zabilježuje se ovršivost tražbine. | | ZABILJEŽBA |
| 5. | Na suvlasnički dio: 3 (1/2) | | |

C
Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|---------------------------------------|--|----------------|--------------------------------------|
| 5.1 | Zaprimljeno 12.10.2023.g. pod brojem Z-48408/2023 Prvenstveni red upisa: Z-2411/2016 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA Zaprimljeno 21.01.2016. broj Z-2411/16 Zaprimljeno 01.12.2006. broj Z-78490/06 Na temelju ugovora o prijenosu od 01.prosinca 2015.g., uknjižuje se založno pravo pod prvenstvenim redom založnog prava upisanog pod posl.br.Z-78490/06 (primljeno:01.prosinca 2006.g.) prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom u iznosu od 380.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti, s imena nosioca toga prava Erste&Steiermärkische bank d.d., Jadranski trg br.3/A, Rijeka, u korist novog založnog vjerovnika: | 380.000,00 EUR | GLAVNI ULOŽAK vezano uz B 3 (1.1) |
| 6. Na suvlasnički dio: 3 (1/2) | | | |
| 6.1 | Zaprimljeno 12.10.2023.g. pod brojem Z-48408/2023 Prvenstveni red upisa: Z-2411/2016 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK Zabilježuje se da je kao sporedni uložak označen zk.ul.br. 6153 k.o. Remete. | | ZABILJEŽBA vezano uz B 3 (1.1) |
| 7. Na suvlasnički dio: 3 (1/2) | | | |
| 7.1 | Zaprimljeno 12.10.2023.g. pod brojem Z-48408/2023 Prvenstveni red upisa: Z-67234/2021 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU PRAVA I TRAŽBINA 16.12.2021, prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl.br. Z-78490/06 (Z-2411/16) u iznosu od 380.000,00 EUR s.p.p. s dosadašnjeg vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o., OIB: 57509775367, za korist: | | vezano uz B 3 (1.1) |
| 8. Na suvlasnički dio: 3 (1/2) | | | |
| 8.1 | Zaprimljeno 12.10.2023.g. pod brojem Z-48408/2023 Prvenstveni red upisa: Z-67395/2021 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU PRAVA I TRAŽBINA 20.12.2021, prijenosom hipotekarne tražbine osigurana tim založnim pravom upisanim pod poslovnim brojem Z-24116/16 (78490/06) za koje založno pravo je uknjiženo ustupanje založnog prava pod poslovnim brojem Z-67234/21 u iznosu od 380.000,00 EUR sa dosadašnjeg vjerovnika ABC GRUPA d.o.o., OIB:12275261981, Čakovec, Nedelišće, Maršala Tita 34, za korist: | | vezano uz B 3 (1.1) |
| 9. Na suvlasnički dio: 3 (1/2) | | | |

C
Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|--|--|----------------|--------------------------------------|
| 9.1 | Zaprimljeno 12.10.2023.g. pod brojem Z-48408/2023 Prvenstveni red upisa: Z-2411/2016 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA Zaprimljeno 21.01.2016. broj Z-2411/16 Zaprimljeno 19.12.2006. broj Z-83157/06 Na temelju ugovora o prijenosu od 01.prosinca 2015.g., . uknjižuje se založno pravo pod prvenstvenim redom založnog prava upisanog pod posl.br.Z-83157/06 (primljeno:19.prosinca 2006.g.) prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom u iznosu od 605.000,00 CHF u kunsjoj protuvrijednosti, s imena nosioca toga prava Erste&Steiermärkische bank d.d., Jadranski trg br.3/A, Rijeka, u korist novog založnog vjerovnika: | 605.000,00 CHF | GLAVNI ULOŽAK vezano uz B 3 (1.1) |
| 10. Na suvlasnički dio: 3 (1/2) | | | |
| 10.1 | Zaprimljeno 12.10.2023.g. pod brojem Z-48408/2023 Prvenstveni red upisa: Z-2411/2016 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK zabilježuje se da je kao sporedni uložak određen zk. ul. 6153 k.o. Remete | | ZABILJEŽBA vezano uz B 3 (1.1) |
| 11. Na suvlasnički dio: 3 (1/2) | | | |
| 11.1 | Zaprimljeno 12.10.2023.g. pod brojem Z-48408/2023 Prvenstveni red upisa: Z-67234/2021 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU PRAVA I TRAŽBINA 16.12.2021, prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl.br. Z-83157/06 (Z-2411/16) u iznosu od 605.000,00 CHF s.p.p. s dosadašnjeg vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o., OIB: 57509775367, za korist: | | vezano uz B 3 (1.1) |
| 12. Na suvlasnički dio: 3 (1/2) | | | |
| 12.1 | Zaprimljeno 12.10.2023.g. pod brojem Z-48408/2023 Prvenstveni red upisa: Z-67395/2021 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU PRAVA I TRAŽBINA 20.12.2021, prijenosom hipotekarne tražbine osigurana tim založnim pravom upisanim pod poslovnim brojem Z-24116/16 (78490/06) za koje založno pravo je uknjiženo ustupanje založnog prava pod poslovnim brojem Z-67234/21 u iznosu od 380.000,00 EUR sa dosadašnjeg vjerovnika ABC GRUPA d.o.o., OIB:12275261981, Čakovec, Nedelišće, Maršala Tita 34, za korist: | | vezano uz B 3 (1.1) |
| 13. Na suvlasnički dio: 3 (1/2) | | | |
| 13.1 | Zaprimljeno 19.02.2024.g. pod brojem Z-9074/2024 Prvenstveni red upisa: Z-2411/2016 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU PRAVA I TRAŽBINA 15.02.2024, POTVRDA 15.02.2024, uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl.br. Z-78490/06 (Z-67395/2021) u iznosu od 380.000,00 EUR s.p.p. s dosadašnjeg vjerovnika AGROBURZA d.o.o., OIB: 53425232703, Ksaverska cesta 16, Zagreb, za korist: | | vezano uz B 3 (1.1) |

C
Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|---|--|-------|---------------------|
| TRUSTY TRADE D.O.O., OIB: 56643927415, ŠENOIN PUT III 16, 10410 VELIKA GORICA | | | |
| 14. Na suvlasnički dio: 3 (1/2) | | | |
| 14.1 | Zaprimljeno 19.02.2024.g. pod brojem Z-9074/2024 | | vezano uz B 3 (1.1) |
| Prvenstveni red upisa: Z-2411/2016 | | | |
| UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU PRAVA I TRAŽBINA 15.02.2024, POTVRDA 15.02.2024, uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl.br. Z-83157/06 (Z-67395/2021) u iznosu od 605.000,00 CHF s.p.p. s dosadašnjeg vjerovnika AGROBURZA d.o.o., OIB: 53425232703, Ksaverska cesta 16, Zagreb, za korist: | | | |
| TRUSTY TRADE D.O.O., OIB: 56643927415, ŠENOIN PUT III 16, 10410 VELIKA GORICA | | | |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 21.02.2024.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 131976/2024



Kontrolni broj: 2207053836dcc9b

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.